

VENDA

APARTAMENTO

## Yu Corsário Smart Hub

Rua Carimbamba, Pituaçu, Salvador, BA



VALOR DE VENDA

**R\$ 249.000,00**

### Ficha técnica

|                            |                           |                     |                    |                       |                   |
|----------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>23 m²</b><br>ÁREA TOTAL | <b>23 m²</b><br>ÁREA ÚTIL | <b>1</b><br>QUARTOS | <b>1</b><br>SUÍTES | <b>1</b><br>BANHEIROS | <b>—</b><br>VAGAS |
|----------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|

### Sobre o imóvel

Studios de 23m² com layout funcional e acabamento moderno de alto padrão, em um das melhores localizações da Orla do Corsário, com unidades a partir de R\$ 249 mil.

O YU CORSÁRIO SMART HUB está no coração da nova orla de Salvador, um dos maiores projetos de requalificação urbana da cidade. A região receberá grandes investimentos em infraestrutura, lazer e gastronomia, além de quiosques com acesso à praia, boates e estar inserida no roteiro do maior Carnaval do mundo, fatores que aumentam o fluxo de pessoas e aquecem a economia local.

Nesse cenário de crescimento e alta demanda, o Yu Corsário Smart Hub se destaca como uma oportunidade única para morar ou investir.

## Características e lazer

- Academia
- Espaço gourmet
- Churrasqueira
- Quadra poliesportiva
- Piscina
- Cozinha
- Lavanderia
- Salão de festa

## Mais fotos



**FALE COM A GENTE**

**Desenvolve Brasil**

(71) 99941-7002 · contato@desenvolvebrasil.imb.br

Anúncio completo, com todas as fotos, em

<https://desenvolvebrasil.imb.br>

informe a Ref. 001

**Desenvolve Brasil** — ficha emitida em 17/08/2026 às 21:53. Valores, medidas e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio; as imagens são meramente ilustrativas. Este documento não constitui proposta, oferta vinculante ou instrumento de reserva. Confirme as condições com o corretor antes de qualquer negociação.